tario Sr. Salicrup á 27 del referido mes de Enero en dicho lugar y ante la propia fé; y ciento tres cuerdas de los hermanos Don Emeterio y Doña Mercedes Collazo desde el año 1884, según expediente posesorio aprobado por el Juez municipal de Utuado el 5 de Febrero del año 1887; y el cuerpo tributario, ó sea, las noventa y siete cuerdas más ó menos, la hubo también por compra de este modo: setenta cuerdas de Doña Mercedes Collazo Matos; nueve de Don Andrés Rivera González, y diez y ocho de Don Santiago López, según todo más por menos consta del acto de agrupación efectuado en dicho informativo, cuya finca total se halla inscrita á favor del deudor en el Registro de la Propiedad del Partido al folio 67 del tomo 16 de Utuado.

2ª Otra finca rústica radicada en el barrio de Caonillas-abajo, lugar de La Pandura, término de Utuado, compuesta de ochenta á cien cuerdas, equivalentes á treinta y una hectáreas, cuarenta y cuatro áreas y treinta y dos centiáreas de terreno quebrado, con plantaciones de café y plátanos, conteniendo casas de madera cubiertas de yaguas: Linda al Este, con tierras de Don José Rigual; Oeste, de Manuel Antonio de Santiago; Sud, de Bartolo Rosario y José Serrano; por el Norte, con el río Caonillas.

Dicha finca la hubo el deudor por compra á Don Jaime Iglesias Font por mediación de su mandatario Don Manuel Salicrup y Colón.

3ª Otra finca rústica, situada en el término municipal de Utuado, barrio de Caonillas-abajo, compuesta de setenta y una cuerdas de terreno quebrado, equivalentes á veinte y siete hectáreas, noventa áreas, cincuenta y ocho centiáreas, sin nombre especial, dedicada á pastos, con plantaciones de guineos y café; lindante por el Saliente, con terrenos de la sucesión de Don José Rigual y de Don Antonio Andújar; por el Sud, con otros de Ramón Torres, Elías Andújar y Santiago Martínez; por el Oeste, con otros de José Serrano, y por el Norte, con más terrenos del compareciente Don Vicente Bernacet y Rivera.

Esta finca la hubo el deudor, parte, ó sea cuarenta y seis cuerdas, por compra á Don Pedro Martínez Andújar, y las veinte y cinco cuerdas restantes por compra á Margarito Pérez, según el expediente posesorio que, á falta de título escrito, instruyó y fué aprobado en el Juzgado municipal de Utuado, por auto de 17 de Enero de 1893 é inscrito en el Registro de la Propiedad de esta Villa al folio 168, tomo 34, finca número 1751, inscripción 1ª.

4ª Otra finca radicada en el propio término de Utuado, barrio de Caonillas-abajo, lugar de Camarones, con casas y plantaciones de café, plátanos, monte, pasto y maleza, compuesta de treinta y seis cuerdas de terreno quebrado, equivalentes á catorce hectáreas, catorce áreas, noventa y cuatro centiáreas; lindante por el Este, con tierras de Juana Modesta Serrano; por el Norte, con otras de Guillermo Andújar y Abdón Oandelaria; por el Sud, con otros de Marcos Avilés y Mariano Rivera, y por el Oeste, con el río Caonillas.

Esta finca también la hubo el deudor por compra á Don Manuel Nieves Segarra, según escritura otorgada ante el Notario de Utuado Don Osvaldo Alfonso en 22 de Mayo de 1893, inscrita en el Registro de la Propiedad al folio 38 vuelto, tomo 1ª, finca número 14, inscripción 7ª.

La primera finca fué tasada pericialmente, en la suma de seis mil cuatrocientos cuarenta y cinco dollars la primera parcela; y la segunda en cinco mil ciento quince dollars, que hace un total toda la finca, de once mil quinientos sesenta dollars; la segunda finca descrita, ó sea la de ochenta á cien cuerdas, en tres mil ochenta dollars; la tercera finca, en mil cuatrocientos cinco dollars, y la cuarta, en mil seiscientos setenta y cinco dollars.

Dado en Arecibo á 21 de Mayo de 1901.—Felipe Cuchí.—El Secretario interino, Manuel J. Calderón. 3-1

Hago saber: que por providencia de esta fecha dictada en el juicio ejecutivo, seguido por el Banco Territorial y Agrícola de San Juan, contra Don Benito Ruiz Quevedo, en cobro de pesos, se manda sacar á pública subasta por tercera vez, por término de veinte días y sin sujeción á tipo, los bienes embargados en dicho juicio, cuyo acto tendrá lugar en el Tribunal el día nueve de Julio próximo á las tres de su tarde; advirtiéndose que no se admitirán posturas que no cubran las responsabilidades preferentes, y el crédito del ejecutante; que para tomar parte en la subasta hay que consignar previamente el diez por ciento del valor de los bienes, y que no se han traído á los autos los títulos de propiedad, si bien se halla inscrita la finca.

Y los bienes embargados son los siguientes:

Finca rústica compuesta de ciento veinte y nueve cuerdas de terreno quebrado, equivalentes á cincuenta hectáreas, setenta áreas y veinte y dos centiáreas, que radica en el barrio de "Tetuan", término de Utuado y colinda al Norte con Don Victoriano Montero, Don Juan José Pérez y Don Bonocio Robert; por el Sud con los de Don Félix Medina; por el Este con los de Don Rafael Delgado y los de Don Juan José Pérez, y por el Oeste con los de Don Pedro Rivera y Don Antonio Frau.

Dicha finca fué formada por la agrupación de varias, contiene varios edificios y máquinas de descascarar café; habiendo sido valorada por las partes en la escritura hipotecaria, en la suma de quince mil dollars; y se hace constar que en sustitución de algu-

nos edificios incendiados de dicha finca, se adjudicará á póliza de seguro correspondiente de tres mil quinientos pesos provinciales, siendo de cuenta y riesgo del adjudicatario las gestiones del cobro y la realización de dicha póliza.

Dado en Arecibo á 25 de Mayo de 1901.—Felipe Cuchí.—El Secretario interino, Manuel J. Calderón. 3-1

Hago saber: que por providencia de esta fecha dictada en el procedimiento sumarisimo que ante este Tribunal sigue el Banco Territorial y Agrícola de San Juan contra Doña Encarnación Casalduc y Goicoechea en cobro de préstamo hipotecario, se manda sacar á pública subasta por término de veinte días y por el valor de cuatro mil pesos provinciales fijados en la escritura hipotecaria, la finca siguiente:

Finca rústica; digo urbana, casa de planta baja, sin número, de mampostería, techada de hierro galvanizado, situada en la calle que se llamaba del Sol, hoy del General Maceo, de la Ciudad de Utuado, de veinte y cuatro metros ochenta centímetros de frente á la referida calle; iguales dimensiones á la calle antes del Comercio, hoy del General Stone; nueve metros cuarenta centímetros de fondo, por el lado que dá á la calle de San Francisco, hoy llamada la del Progreso, y ocho metros ochenta y cinco centímetros por el extremo opuesto, ó sea la plaza que se llamaba del Mercado, hoy plaza de Baldorioty; linda por su frente con la calle del General Maceo; por su derecha con la calle del Progreso; por su izquierda con la plaza de Baldorioty y por su espalda con la calle del General Stone: está edificada en un solar de iguales dimensiones que la casa, y propiedad del Ayuntamiento.

Dicha finca la hubo la deudora por compra á Don Antonio Roig Colomer, según escritura de 1ª de Marzo de 1899, ante el Notario Don Francisco I. Nater y Rivera, inscrita al folio 118, vuelto, del tomo 56, de Utuado, finca número 3229, inscripción 2ª, y se ha señalado para el remate el día primero de Julio próximo á las dos de su tarde en la Sala audiencia de este Tribunal; advirtiéndose que no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del valor de la finca; que para tomar parte en la subasta hay que consignar previamente sobre la mesa del Tribunal ó en el establecimiento que se designe al efecto el diez por ciento de aquella suma, y que el procedimiento sumarisimo en que constan los títulos de propiedad, se halla de manifiesto en Secretaría; bien entendido que todo licitador acepta como bastante la titulación.

Dado en Arecibo á 25 de Mayo de 1901.—Felipe Cuchí.—El Secretario interino, Manuel J. Calderón. 3-1

Hago saber: que por providencia de esta fecha dictada en el procedimiento sumarisimo que ante este Tribunal sigue Don Miguel Roses Artau, contra Doña Dionisia Gaud y Curet en cobro de préstamo hipotecario, se manda sacar á pública subasta por término de veinte días y bajo el tipo de un mil ciento sesenta y seis pesos veinte y cinco centavos moneda americana en que ha sido tasada la octava parte de la finca siguiente:

Rústica, situada en el término municipal de Utuado, barrio de Arenas, lugar del Jobo, compuesta de ciento noventa y cinco cuerdas, equivalentes á sesenta y seis hectáreas, sesenta y cuatro áreas, veinte y ocho centiáreas de terreno quebrado; se halla destinada principalmente al cultivo de dicho grano de café, tiene además plantaciones de plátanos y frutos menores, y una casa para habitación de maderas del país, montada de alto y cubierta de tejamanil, así como tres glasis de material, y colinda al Norte con tierras de la sucesión de Don Blás Guzmán, Don Francisco Torres y de la sucesión de Don Germán Gomez; al Sur con los de Don Guillermo Soler; al Este con los de la referida sucesión Guzmán y de Don Manuel Velez, y al Oeste con las del citado So.er, y las del repetido Torres.

De la finca anteriormente citada se adjudicó á la mercantil Roses y Cª las siete octavas partes en el procedimiento ejecutivo que siguió contra la referida sucesión, quedando inscrita la octava parte restante á favor de la heredera Doña Dionisia Gaud y Curet; y se ha señalado para el remate el día once de Julio próximo á las diez de su mañana en la Sala audiencia de este Tribunal; advirtiéndose que no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes de la tasación y para tomar parte en la subasta hay que consignar previamente sobre la mesa del Tribunal el diez por ciento de dicha tasación, y que el título de propiedad es el que se cita en la escritura de hipoteca.

Dado en Arecibo á 3 de Junio de 1901.—Felipe Cuchí.—El Secretario interino, Manuel J. Calderón. 3-1

Don Ulpiano Valdés Cajas, Juez asociado del Tribunal del Distrito de Humacao.

Hago saber: que en los autos ejecutivos seguidos por el Letrado Don Tomás Bernardini de la Huerta á nombre de Don Luis Gautier Quesada contra la sucesión de Doña Emilia Gómez Andrade en cobro de pesos, se ha dispuesto por este Tribunal, en providencia del día de hoy, recaída á solicitud de dicho Letrado, que se cite de remate á la sucesión ejecutada, con entrega de las copias de la demanda y de los documentos acompañados por el ejecutante, citándose á los ausentes por medio de edictos, que se insertarán en la "Gaceta de Puerto-Rico."

En cuya virtud por el presente cito á los hijos de Don Francisco Mandry, cuyo paradero actual se ignora, para que dentro de nueve días, contados desde la publicación del presente en la "Gaceta oficial" de esta Isla, comparezcan ó personarse en los referidos autos y á oponerse á la ejecución si les conviniere.

Dado en Humacao á 4 de Mayo de 1901.—Ulpiano Valdés.—José B. Aponte. 3-2

Hago saber: que Don Luis Manuel Cintrón Sanchez, mayor de edad, casado, propietario y vecino de Fajardo ha promovido expediente ante este Tribunal solicitando se declare á su favor el dominio de cuarenta y dos cuerdas de manglar, sitas en el barrio de Quebrada-vueltas, término municipal de Fajardo, equivalentes á diez y seis hectáreas, cincuenta áreas y setenta y seis centiáreas; colindantes por el Norte con la hacienda Mata Redonda; por el Sur con terrenos de Valentín Morell; por el Este con el mar y por el Oeste con la hacienda "Fortuna" y terrenos de Francisco Perez, á cuya solicitud se proveyó mandando citar á los anteriores dueños de la referida finca Doña Modesta Benitez Guzmán, Don José, Don Juan de la Cruz y Don Manuel L. Guzmán Benitez así como á las personas ignoradas á quienes pueda perjudicar la pretensión del Sr. Cintrón y Sanchez, para que dentro de sesenta días naturales contados desde la publicación de este edicto en la "Gaceta oficial de Puerto-Rico" comparezcan á alegar su derecho, y se dispuso además que se fijasen edictos en los parajes públicos anunciando la expresada pretensión.

Por tanto, por el presente cito á las personas ignoradas á quienes pueda causar perjuicio la inscripción de dominio, pedida por el Sr. Cintrón, á fin de que dentro del término señalado se presenten á deducir su derecho, debiendo insertarse este edicto en la "Gaceta oficial" por tres veces.

Dado en Humacao á 20 de Abril de 1901.—Ulpiano Valdés.—José B. Aponte, Secretario. 3-2

Juzgado municipal de Ciales.

Cédula de citación.

En demanda interpuesta por Don Narciso Sala, contra la sucesión de Don José Roure en cobro de pesos, por el Sr. Juez en providencia de esta fecha, y por ignorarse el paradero de Don Isidro y Don Manuel Roure y Ambert, miembros de dicha sucesión, se les manda citar por medio de la "Gaceta oficial" para que comparezcan en forma ante este Juzgado el día 21 del corriente á las dos de su tarde á contestar la referida demanda; apercibido con rebeldía.

Se hace saber se ha decretado embargo preventivo en la suma de quinientos pesos mexicanos que pertenecientes de Roure obran en poder de la sucesión de Don Vicente Martínez.

Y para citar á los referidos Don Isidro y Don Manuel Roure y Ambert según previene la Ley, libro la presente en

Ciales á 3 de Junio de 1901.—El Secretario, J. López Sicardó. 3-1

Secretaría del Juzgado municipal de Utuado.

EDICTO.

El Sr. Don Luis Recaredo Miranda Gomez, Juez municipal de este término en el juicio verbal civil que sigue Don Manuel Igúina Fuentes contra Don José Vidal Quiñones en rebeldía y en cobro de sesenta dollars, por providencia de este día se ha dispuesto la venta en pública subasta de los bienes embargados al demandado Quiñones, siendo éstos los siguientes: Una caja de hierro, un molino con sus accesorios, un ropero de pino en mal estado, un quintal y medio de alambre de púas, doce piezas madera de ortegón, granadillo y laurel, once sillas, de ellas cuatro sin asiento, un pedal de máquina de coser y dos cadenas, una mesa en cuatro tablas, un roca de bejuco en mal estado, una mesa redonda y un gato de hierro para máquina, cuatro sillones amarillos y otro en mal estado, un carro de mano y una prensa de copiar, los cuales han sido tasados en la suma de ochenta y nueve dollars ochenta y ocho centavos; advirtiéndose á los que quieran tomar parte en la subasta que no se admitirán proposiciones que no cubran de contado las dos terceras partes de la tasación; que deberán consignar previamente en la mesa del Juzgado una cantidad igual al diez por ciento de la que sirve de tipo para el remate, para cuyo acto se ha señalado las tres de la tarde del día trece de Junio, y el cual tendrá lugar en la Sala audiencia de este Juzgado.

Lo que se hace público para general conocimiento de licitadores.

Dado en Utuado á 4 de Junio de 1901.—El Secretario suplente, Antonio Colón.—Vº Bº.—Miranda. Es copia.—Colón. 3-1

Don Enrique Acosta Marquez, Alcalde municipal de Rio-piedras, y Juez municipal accidental en funciones.

Por la presente requisitoria cito, llamo y emplazo á Francisco Maldonado, natural de este pueblo, color blanco, para que en el término de diez días á contar desde esta fecha se presente en este Juzgado ó en la Carcel del Distrito para actos de justicia; apercibido de